	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE ÍTEMS NO PREVISTOS**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-10-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 18/11/2025 (Día / Mes / Año)

ITEMS NO PREVISTOS ☑

UNIDAD EJECUTORA: SMCN-GRUPO SUR OCCIDENTE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** PUTUMAYO

CONTRATO No. 985 de 2022 (Indicar número de contrato y año)

OBJETO DEL CONTRATO:

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA CARRETERA VILLAGARZON - SAN JOSE DEL FRAGUA Y PUENTE SOBRE EL RIO CAQUETA EN LOS DEPARTAMENTOS DE PUTUMAYO, CAUCA Y CAQUETA EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA VIAS PARA LA CONEXION DE TERRITORIOS, EL CRECIMIENTO SOSTENIBLE Y LA REACTIVACIÓN 2.0

PROYECTO: Villagarzon - Puerto Bello - San Jose del Fragua

CONTRATISTA: CONSORCIO VÍAS COLOMBIA 055

INTERVENTOR: CONSORCIO VIAL JAC 2022 **CONTRATO No.** 985 de 2022 (Indicar número de contrato y año)

FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA: 9 (Día) 2 (Mes) 2022 (Año)

FECHA DE INICIO: 26 (Día) 7 (Mes) 2022 (Año) **VALOR INICIAL:** $ 319,366,761,001.00

FECHA DE VENCIMIENTO: 31 (Día) 7 (Mes) 2030 (Año) **VALOR ACUMULADO:** $ 319,366,761,001.00

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		
				Contratista	Interventoría	Precio Acordado
NP-12	Cruce Tuberia en Camisa PVC 8" (No Incluye Cajas de Inspección en los extremos)	u	14.00	$ 7,819,568.00	$ 7,341,281.00	$ 7,341,281.00
NP-13	Berma en Concreto Hidraulico 21 MPa (Sector Putumayo)	m3	4,838.00	$ 1,314,429.00	$ 1,220,728.00	$ 1,220,728.00
NP-14	PAISAJISMO Y PROTECCIÓN CONTRA EROSIÓN DE TALUDES (Taludes de Relleno)	m2	53,856.90	$ 37,134.00	$ 30,655.00	$ 30,655.00
NP-15	PILOTE EN CONCRETO DE 28 MPA DE DIAMETRO D=1,20 M. INCLUYE EXCAVACIÓN Y CAMIS	m	176.00	$ 9,843,919.00	$ 4,833,057.00	$ 4,833,057.00
NP-16	Tala de árbol tipo 1 mayores a 20m de altura (incluye desenraice, retiro y disposición final)	u	3.00	$ 1,125,054.00	$ 1,120,413.00	$ 1,120,413.00
NP-17	Tala de árbol Tipo II 10.1 a 20.0 metros de altura (incluye desenraíce, retiro y disposición final)	u	1,164.00	$ 977,459.00	$ 975,184.00	$ 975,184.00
NP-18	Tala de árbol Tipo III 5.0 a 10.0 metros de altura (incluye desenraice, retiro y disposición final)	u	2,060.00	$ 824,048.00	$ 819,498.00	$ 819,498.00
NP-19	Tala de árbol tipo IV menores a 5m de altura (incluye desenraice, retiro y disposición final)	u	520.00	$ 461,849.00	$ 460,712.00	$ 460,712.00

OBSERVACIONES:

NOTAS:

1. El Interventor certifica que realizó un análisis comparativo de los análisis de precios no previstos presentados por el Contratista.
2. El Interventor es el responsable de la revisión, análisis y aprobación del análisis o los análisis de precios no previstos mediante los cuales se acuerda el precio o los precios entre el Contratista y el Interventor.
3. El Contratista y el Interventor certifican que los precios unitarios del ítem o de los ítems no previstos corresponden a los precios del mercado.
4. En la casilla de "Observaciones" el Interventor debe consignar si es del caso las aclaraciones a que haya lugar del precio o de los precios que se acordaron.

Firma
Nombre: LUIS CARLOS ROMO VELASCO
Director de obra
Matricula profesional No. : 52202-58774 NRÑ

Firma
Nombre: RAÚL ANTONIO PÉREZ G.
Director de Interventoría
Matricula profesional No. : 25202-39452 CND

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial